

**Tag der Architektur**

**2002**



**Architektenkammer Hessen**

## 218 Bürogebäude 2001

Dolivostraße 11  
64293 Darmstadt

**Architekten: Fritsch + Schlüter, Mühlthal**

Die beiden Baukörper vollenden die ringförmige Bebauung eines innerstädtischen Grundstücks. Sechs Büroetagen bieten auf 5.200 qm Fläche ca. 250 Arbeitsplätze. Das voll verglaste Treppenhaus im Gelenkpunkt der beiden Gebäudeflügel öffnet sich in den durch die Anordnung der Bauten entstandenen parkartigen Bereich, in dem sich auch ein Teich befindet und der als Erholungsraum den Beschäftigten dient. Die Fassaden, Synthese aus Putz, Klinker und Glas, bilden einen harmonischen Zusammenklang mit den westlich gelegenen Nachbargebäuden.

Bauherr: Gewerbebau KG; Planungs- u. Treuhand GmbH & Co, Mühlthal



220

**Bürogebäude** 2001Dolivostraße 17  
64293 Darmstadt**Architekten: Fritsch + Schlüter, Mühlthal**

Der winkelartige fünfgeschossige Baukörper bildet gemeinsam mit dem an der Straßenecke bestehenden Wohngebäude einen hofartigen Raum, ist jedoch auch Auftakt für die beiden weiteren projektierten Bürogebäude und stellt das Gegenüber zu dem bestehenden durchgrünten Gewerbepark dar. Der Gedanke der Entwicklung eines Quartiers mit dem bestehenden Wohngebäude findet Gestalt in einer äußeren „harten Schale“, mit weißem Kratzputz versehenen massiven Wand- und Deckenelementen, die zum Innenhof und an prägnanten Stellen (z.B. am Haupteingang) „aufgeschnitten“ sind.

Bauherr: Deutsche Telekom ZBFD, Darmstadt

Darmstadt



221

Stadt Darmstadt

## 224 Bürogebäude 1999

Landwehrstraße 50  
64293 Darmstadt

**Architekten: Fritsch + Schlüter, Mühlthal**

Das Entwurfskonzept wurde aus den geometrischen Vorgaben eines bestehenden viergeschossigen Bürogebäudes und aus dem, vor allem hinsichtlich der verwendeten Materialien, heterogenen baulichen Kontext entwickelt. Der Erweiterungsbau gliedert sich im wesentlichen in zwei Baukörper: Der mit einer Vormauerschale aus handgestrichenen Ziegeln versehene Mauerwerkskörper korrespondiert mit der gegenüberliegenden Zeppelinhalle; der weiße Putzbaukörper dient als vermittelndes Element zu der angrenzenden, mit strukturierten Stahlbetonfertigteilen verkleideten Turnhalle.

Bauherr: Gewerbebau KG, Mühlthal

